

販売価格 (外構費・消費税含) **3,380万円**~

今週**土日**オープンハウス開催
AM11:00~PM5:00



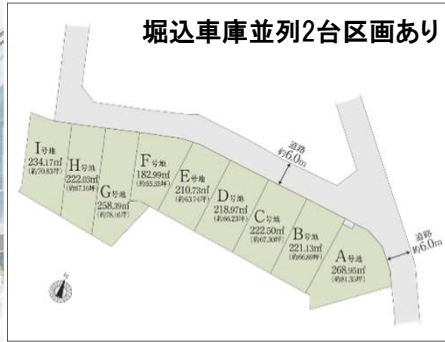
JR宝塚線

「生瀬」駅徒歩**4分**

センシア西宮生瀬町2丁目で検索!

□土地面積 (約13.5坪) **268.95㎡** □延床面積 (約45.36坪) **102.06㎡**
□1階延床面積 56.70㎡ □2階床面積 45.36㎡

堀込車庫並列2台区画あり



全30区画の
街並創造
駅近ニュータウン
プロジェクト
フリープラン区画
あり!
モデルハウス
2タイプご用意!



CarNavi >>> 西宮市生瀬町2丁目1 と入力してください。

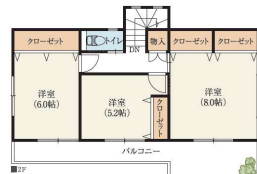
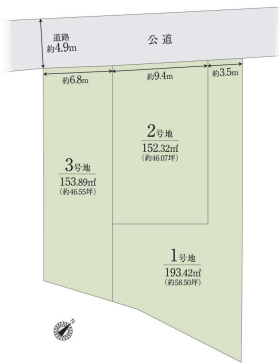
物件概要 ●所在/西宮市生瀬町2丁目762-34 ●交通/JR宝塚線「生瀬」駅徒歩4分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建蔽率/60% ●容積率/150% ●道路(公道)/東側幅員約6.0mに接道 ●私道負担/無 ●総区画数/9区画 ●施設・設備/水道:公営水道、電気:関西電力、ガス:大阪ガス、排水:公共下水 ●引渡し/相談 ●取引態様/仲介

阪急今津線

「宝塚南口」駅徒歩**9分**

センシア 宝塚武庫山1丁目

モデルハウス完成!
2号地、3号地は
自由設計区画です!
ぜひ実物をご覧ください!



1号地モデルハウス

- 敷地面積 /193.42㎡(約58.50坪)
- 延床面積 /104.49㎡(約31.60坪)
- 1階床面積/58.32㎡
- 2階床面積/46.17㎡

販売価格 (外構費・消費税含)

5,180万円

自由設計区画

46.07坪~ **3,580万円** ~

CarNavi >>> 宝塚市武庫山1丁目3-24と入力してください。

物件概要 ●所在/宝塚市武庫山1丁目144 ●交通/阪急今津線「宝塚南口」駅徒歩9分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域・第一種高度地区 ●建蔽率/50% ●容積率/100% ●道路(公道)/南側幅員約4.9mに接道 ●私道負担/無 ●総区画数/3区画 ●施設・設備/水道:公営水道、電気:関西電力、ガス:大阪ガス、排水:公共下水 ●引渡し/相談 ●取引態様/仲介

阪急今津線

「逆瀬川」駅徒歩**13分**

センシア 宝塚福井町

□土地面積 約36.00坪
□延床面積 約31.48坪

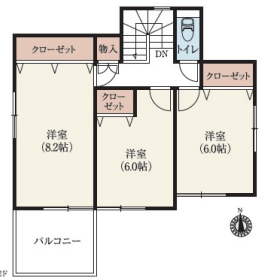
限定1区画!
4LDK、全洋室南向き
並列2台駐車場!



販売価格 (外構費・消費税含)

3,680万円

毎月支払 **99,232円** 頭金**0万円**
価格3,680万円、借入額3,680万円
年利0.725% 変動金利/35年



CarNavi >>> 宝塚市福井町5-14 と入力してください。

物件概要 ●所在/宝塚市福井町10番5 ●交通/阪急今津線「逆瀬川」駅徒歩13分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層専用地域・第二種高度地区 ●建蔽率/60% ●容積率/160% ●道路(公道)/南側幅員約3.9mに接道 ●私道負担/無 ●施設・設備/水道:公営水道、電気:関西電力、ガス:大阪ガス、排水:公共下水 ●引渡し/相談 ●取引態様/仲介