

センシア宝塚武庫山1丁目

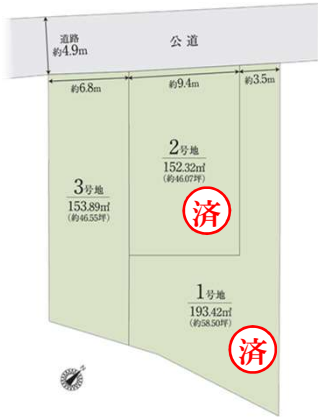
参考写真(1号地写真 引渡し済み)



参考写真(1号地写真 引渡し済み)



【区画図】



現地案内会予約受付中

3号地 ラスト1邸

販売価格 **5,380万円**

(3号地モデルハウス8月末完成予定)

阪急今津線

「宝塚南口」駅徒歩9分

緑豊かで静かな街ながら駅まで徒歩9分。

阪急2線・JR1線利用可能な便利な街です。

六甲山系の麓で、駅前に商業施設も多数。

西宮ガーデンズや阪急百貨店へは電車で1本です。

★ **2台並列駐車場!!**

★ **敷地面積150㎡以上!!**

★ **二方開放的土地!!**

★ **主寝室に大容量のWクローゼット設置**



土地面積 (約46.55坪) **153.89㎡**

延床面積 (約31.36坪) **103.68㎡**

■ 1階床面積 / 59.13㎡

■ 2階床面積 / 44.55㎡



ATTENTION
開放感あふれる20帖超のLDK。
吹抜リビング+ウッドデッキが
さらなる大空間を演出。



● 物件概要 ● 所在/宝塚市武庫山1丁目144 ● 交通/阪急今津線「宝塚南口」駅徒歩9分 ● 地目/宅地 ● 用途地域/第一種低層住居専用地域・第一種高度地区 ● 建蔽率/50% ● 容積率/100% ● 道路(公道)/南側幅員約4.9mに接道 ● 私道負担/無 ● 総区画数/3区画 ● 施設・設備/水道:公営水道、電気:関西電力、ガス:大阪ガス、排水:公共下水 ● 引渡し/相談 ● 取引態様/仲介